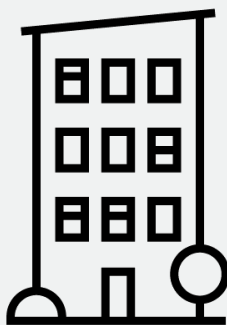


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

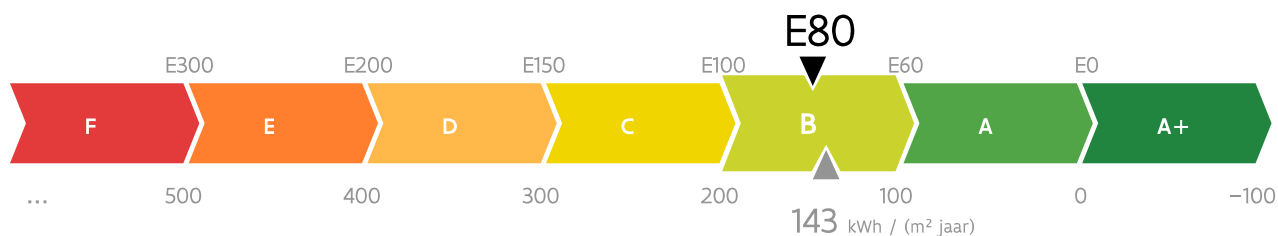


Leon Hermanslaan 28 bus 1, 3621 Lanaken

appartement

identificatiecode: 73042-G-2009/250-10295/EP02527/B003/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 27-05-2020

Handtekening:

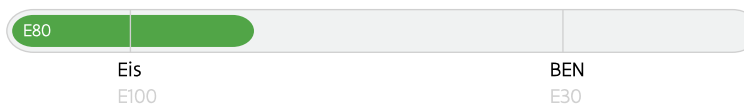
KOEN SOMERS

EP02527

Dit certificaat is geldig tot en met 1 maart 2026.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K39) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	25/08/2009
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/08/2016
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	17.651
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	181
Beschermd volume (m ³)	377
Verliesoppervlakte (m ²)	244
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	123
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,47
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.893
Gebouw-id / gebouweenheid-id	16973959 / 16974476

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KOEN SOMERS
Heusdenstraat 2, 3800 SINT-TRUIDEN
EP02527

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.