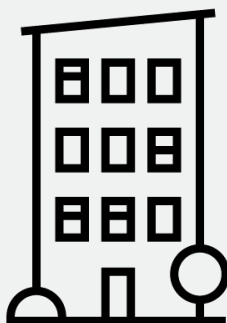


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

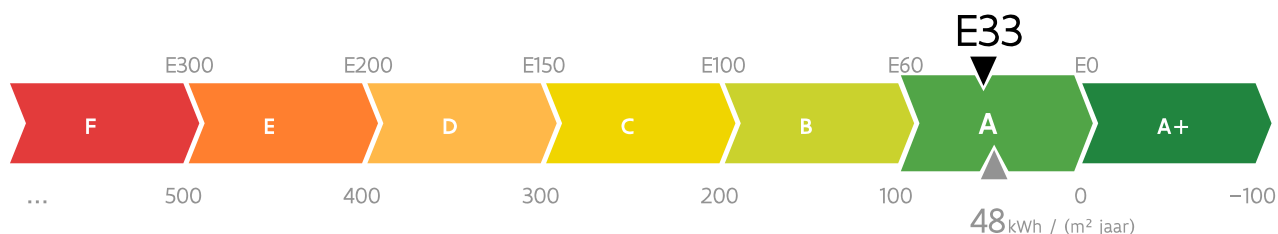


Bessemerstraat 57 bus 11, 3620 Lanaken

appartement

identificatiecode: 73042-G-2017_8222/EP17834/A001/D01/SD004

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-09-2021

Handtekening:

NICKY PEETERS

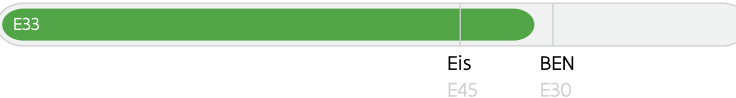
ADVIESBUREAU PEETERS
EP17834

Dit certificaat is geldig tot en met 30 september 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	29/09/2017
Datum einde van de werken	15/03/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.628
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	66
Beschermd volume (m ³)	285
Verliesoppervlakte (m ²)	80
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	96
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,59
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	876
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30764624 / 30978087

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

NICKY PEETERS
 ADVIESBUREAU PEETERS
 Boeretangsedreef 59, 2480 Dessel
 EP17834 | 0673607293

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.